

Z á p i s **z jednání zastupitelstva obce ze dne 14.05.2025**

Přítomni: Štainer P., Ručka Zb., ing. Štainer J., Szabó P., Průcha V., Lebdušková K., Voženílková St., Buřič K. DiS., Potměšil M.

Omluveni:

Ověřovatelé: Buřič K., DiS., Szabó P.

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné.

Program:

- 1) Úvod - zahájení, schválení programu, ustanovení ověřovatelů.
- 2) Kontrola zápisu a usnesení z minulého zasedání ZO.
- 3) Rozpočtové opatření č. 3/2025.
- 4) Schválení návrhu závěrečného účtu DSO – Rozvoj venkova Potěhy za rok 2024.
- 5) Schválení výsledku výběrového řízení na „Zpracování projektové dokumentace na adaptaci č.p. 31 – Tupadly“.
- 6) Jmenování dočasné ředitelky MŠ Tupadly.
- 7) Aktuální informace k bezúplatnému převodu pozemku st. p. č.3/3.
- 8) Žádost o finanční příspěvek na pořádání výstavy ČSCH ZO Potěhy.
- 9) Žádost o rozšíření Z-BOXu.
- 10) Organizační záležitosti Pout'ového výšlapu.
- 11) Různé – diskuse – závěr.

Program byl členy ZO schválen.

K jednotlivým bodům programu:

- 1) Jednání ZO zahájil starosta obce s tím, že ZO je usnášeníschopné. Dále seznámil zastupitele s programem jednání, který byl doplněn a schválen.

Doplnění o tyto body:

- Žádost o pronájem pozemku parc. č. 103/1.
- Aktuální stav výstavby optické sítě.
- Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na Náveský rybník parc.č. 67.

ZO souhlasí s programem o doplněné body jednání.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 29/25 bylo schváleno.

- 2) Zápis i usnesení bylo ověřeno v zákonném termínu. Proti zápisu a usnesení ZO ze dne 09.04.2025 nebylo vzneseno námitek.
- 3) Finanční výbor předložil ZO návrh rozpočtového opatření č. 3/2025. Rozpočtovým opatřením dojde k navýšení rozpočtu v příjmové části o 408.570,60 Kč (proučtování daně z příjmu práv. osob, proučtování mylné platby), ve výdajové části o 439.538,00 Kč a k zapojení financování ve výši 30.968,00 Kč (proučtování daně z příjmu práv. osob,

proúčtování mylné platby, dar na pořádání ryb. závodů, kontejner na textil, ...).

ZO souhlasí s návrhem rozpočtového opatření č. 3/2025. Návrh rozpočtového opatření včetně důvodové zprávy je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 30/25 bylo schváleno.

- 4) ZO projednalo a schválilo Návrh závěrečného účtu DSO Rozvoj venkova Potěhy. Návrh byl zveřejněn na úřední desce od 26.03.2025 do 10.04.2025, nebylo vzneseno připomínek.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 31/25 bylo schváleno.

- 5) Zadavatel – obec Tupadly obdržel v termínu pro podání nabídek 3 nabídky: (do 5. 5. 2025)

Hodnotícím kritériem pro zpracování PD:

1. Nejnižší nabídková cena vč. DPH -80%
2. Počet dalších autorizovaných osob týmu – 20%

Výsledek hodnocení komise:

Pořadí nabídek	Název zhotovitele	Nabídková cena vč. DPH	Počet dalších autorizovaných osob realizačního týmu
1	Projekce CZ s.r.o., se sídlem Tovární 290, 537 01 Chrudim, IČO: 27558860	3.488.333,20 Kč	2
2	PRODIN a.s, K Vápence 2745, 530 02 Pardubice IČO: 25292161	3.794.995,60 Kč	2
3	Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČO: 02463245	4.409.240,00 Kč	0

ZO SCHVALUJE

1) výsledek zadávacího řízení veřejné zakázky zjednodušené podlimitní řízení realizované na základě § 3 písm. a) a § 53 ZZVZ s názvem „Zpracování PD na adaptaci č.p. 31 - Tupadly“. Jako nejvhodnější nabídka pro zadavatele je nabídka zhotovitele Projekce CZ s.r.o., se sídlem Tovární 290, 537 01 Chrudim, IČO: 27558860,

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 32/25 bylo schváleno.

2) uzavření smlouvy na vypracování projektové dokumentace s názvem: „Projektová dokumentace na adaptaci č.p. 31 - Tupadly“ se zhotovitelem Projekce CZ s.r.o., se sídlem Tovární 290, 537 01 Chrudim, IČO: 27558860, za nabídkovou cenu 2. 882 920,- v Kč bez DPH, tj. 3.488.333,20 Kč vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 33/25 bylo schváleno.

- 6) Starosta obce informoval ZO o jmenování dočasné ředitelky MŠ Tupadly. Pozici bude do dalšího konkursního řízení zastávat paní Mgr. Lenka Cihlářová. Ředitelka MŠ Tupadly informovala ZO o uzavření MŠ Tupadly během letních prázdnin. Na základě souhlasu rodičů (s výjimkou dvou) bude provoz přerušen od 14.07. do 31.08.2025. Z provozních důvodů není možné zajistit delší prázdninový provoz.

ZO dále obdrželo žádost o schválení výjimky z počtu dětí (třída Včeliček, převážně děti 3-5 leté) a navýšení kapacity z 24 na 28 dětí na školní rok 2025/2026. Důvodem je zvýšený zájem o předškolní vzdělávání v MŠ Tupadly a zařazení dětí mladších tří let v souladu s vyhláškou o předškolním vzdělávání č. 14/2005 Sb. Navýšení kapacity není na újmu bezpečnosti, hygienických požadavků či výchovně vzdělávacího procesu.

ZO schvaluje výjimku z počtu dětí (třída Včeliček, převážně děti 3-5 leté) a navýšení kapacity z 24 na 28 dětí na školní rok 2025/2026.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 34/25 bylo schváleno.

- 7) Starosta obce informoval ZO o aktuálním stavu pozemku p.č. 3/3. Byla zaslána odpověď na ÚZSVM, obec má i nadále zájem o bezúplatný převod. Dle obce je i zabezpečení stavby okolí ve veřejném zájmu. Česká se na vyjádření ÚZSVM.

- 8) ZO projednalo a schválilo poskytnutí finančního daru Českému svazu chovatelů, základní organizace Potěhy na pořádání výstavy ve výši 3.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 35/25 bylo schváleno.

- 9) ZO projednalo žádost o rozšíření Z-BOXu v obci Tupadly. Obec momentálně nemá vhodné prostory na větší Z-BOX. Je možné, že v budoucnu se vhodné prostory najdou.

ZO nesouhlasí s rozšířením Z-BOXu.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 36/25 bylo schváleno.

- 10) ZO se zabývalo organizačními záležitostmi Pout'ového výšlapu, který se uskuteční 18.05.2025 od 14 hod. Letošní trasa povede přes Potěhy, Bratčice a Adamov, zpět do Tupadel. V cíli u Pohostinství Frmol je pro účastníky připraveno opékání špekáčků, každý účastník obdrží účastnický list.

- 11) Různé, diskuse, závěr – doplnění programu

- ZO obdrželo žádost o pronájem části pozemku p.č. 103/1 v k.ú. Tupadly u Čáslavi. Zájemci by rádi obnovili a udržovali původní hřiště pro míčové hry, možnost využití především pro děti (nohejbal, fotbal, ...), údržba zeleně, travní biotop, eventuálně záhonky. ZO projednalo a odsouhlasilo pronájem části obecního pozemku p.č. 103/1 o výměře 486 m² v k.ú. Tupadly.

Na dalším zasedání ZO bude projednána výše ročního nájemného.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 37/25 bylo schváleno.

- Starosta obce informoval ZO, že v současné době probíhá dopojování posledních nemovitostí na nově budovanou optickou síť v obci.
- ZO obdrželo žádost o prodloužení pachtu na Náveský rybník, parc. č. 67. Pacht byl sjednán na dobu určitou do 31.12.2025.

ZO projednalo a odsouhlasilo prodloužení pachtu na Náveský rybník, parc. č. 67, v k.ú. Tupadly u Čáslavi. Podmínky pachtu zůstávají stejné. Bude zveřejněn záměr obce propachtovat tento pozemek.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 38/25 bylo schváleno.

Přílohy zápisu: prezenční listina, rozpočtové opatření č.3/2025.

Zápis vyhotovila Karolína Lebdušková dne 19.05.2025

Podpis

Podpis starosty Pavel Štainer

Podpis ověřovatele Karel Buřič, DiS.

Podpis ověřovatele Petr Szabó